

Số: 888./TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 15 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐST-KDTM ngày 13/06/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 642/TB-CCTHAD ngày 24 tháng 05 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Thông báo số 670/TB-CCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: **18/2022/HĐDVĐG-HP** ngày 07/06/2022 của **Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội**;

Căn cứ Thông báo Bán đấu giá tài sản số 18.1/2022/TBĐG-HP ngày 13/06/2022 của **Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội**;

Căn cứ Thông báo số 707/TB-CCTHADS ngày 14 tháng 06 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất về việc bán đấu giá tài sản;

Căn cứ thông báo danh sách khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá ngày 14/07/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội;

Căn cứ Biên bản bán đấu giá tài sản số: 18/2022/BBĐG ngày 15/07/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội;

Căn cứ thông báo kết quả bán đấu giá số 18.1/2022/TB-HP ngày 15/07/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội;

Nay chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất Thông báo như sau:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội đã ký hợp đồng bán đấu giá với Công ty Đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội theo quy định; Ngày 15/07/2022 Công ty Đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội đã tổ chức bán đấu giá thành tài sản sau:

- Toàn bộ quyền sử dụng 110,4 m² đất và tài sản trên đất tại thửa số 76, tờ bản đồ số 06 tại thôn Ba Mát, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 809049; số

vào sổ cấp giấy chứng nhận: H.00530/QSDĐ/1895/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 12/10/2007 cho ông Nguyễn Văn Phú và bà Nguyễn Thị Tuyết.

Giá khởi điểm của các tài sản trên là: **1.074.768.000đ (Một tỷ, không trăm bảy tư triệu, bảy trăm sáu tám nghìn đồng)**; Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, người mua được tài sản bán đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải nộp thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan đến việc sang tên nhà đất theo quy định.

Kết quả của cuộc bán đấu giá: bà Phạm Thị Hồng Thêu; Địa chỉ: Xóm 2, xã Chất Bình, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình đã là người trúng đấu giá với mức giá là: 1.574.768.000đ (Một tỷ, năm trăm bảy mươi tư triệu, bảy trăm tám mươi sáu nghìn đồng).

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo cho Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt-bên được thi hành án; Anh Nguyễn Hữu Khanh, chị Nguyễn Thị Hạnh-bên phải thi hành án; Ông Nguyễn Văn Phú, bà Nguyễn Thị Tuyết-người có liên quan biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Thạch Thất;
- Lưu VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Cường